



Purmerend, december 2011

Stadsverwarming Purmerend B.V. (SVP) werkt voor Purmerend aan het meest duurzame warmtebedrijf van Nederland.

De manier waarop SVP nu voorziet in warmte voor Purmerend is binnenkort niet meer voldoende. Daarom gaat SVP overstappen naar een andere, echte groene manier om warmte op te wekken.

Energietransitie

De Energietransitie is door SVP verder uitgewerkt in het plan *Stadsverwarming 2.0*. Dit plan geeft een nieuw leven aan een verouderd warmtenet en heeft in binnen- en buitenland al veel aandacht en erkenning gekregen.

Het doel is om voor 60.000 inwoners van Purmerend groene warmte te produceren. Hierbij let SVP samen met Staatsbosbeheer op de duurzaamheid van de hele biomassaketten: het betreft een reststroom van duurzaam hout en snoeihout, zoveel mogelijk lokaal en regionaal verkregen, met slimme logistiek en duurzaam vervoer, en energetisch zo efficiënt mogelijk ingezet.

Biowarmtecentrale

Warmte maken met een biowarmtecentrale past binnen deze duurzame ambitie. SVP is van plan om een biowarmtecentrale te bouwen aan de Contact in de Baansteer-Oost. SVP vraagt hiervoor binnenkort een vergunning aan bij de gemeente. Om de biowarmtecentrale op die locatie te realiseren, moet het bestemmingsplan voor dat gebied gewijzigd worden.

Informatieavond

SVP heeft u tijdens de informatieavond op 12 december 2011 nader geïnformeerd over deze plannen, hoe een biowarmtecentrale werkt, hoe deze eruit komt te zien en wat er verder bij komt kijken. De gemeente heeft inzicht gegeven in de procedure die voorafgaat aan het krijgen van de vergunning en de benodigde wijziging van het bestemmingsplan. In deze map kunt u een aantal zaken nog eens teruglezen.

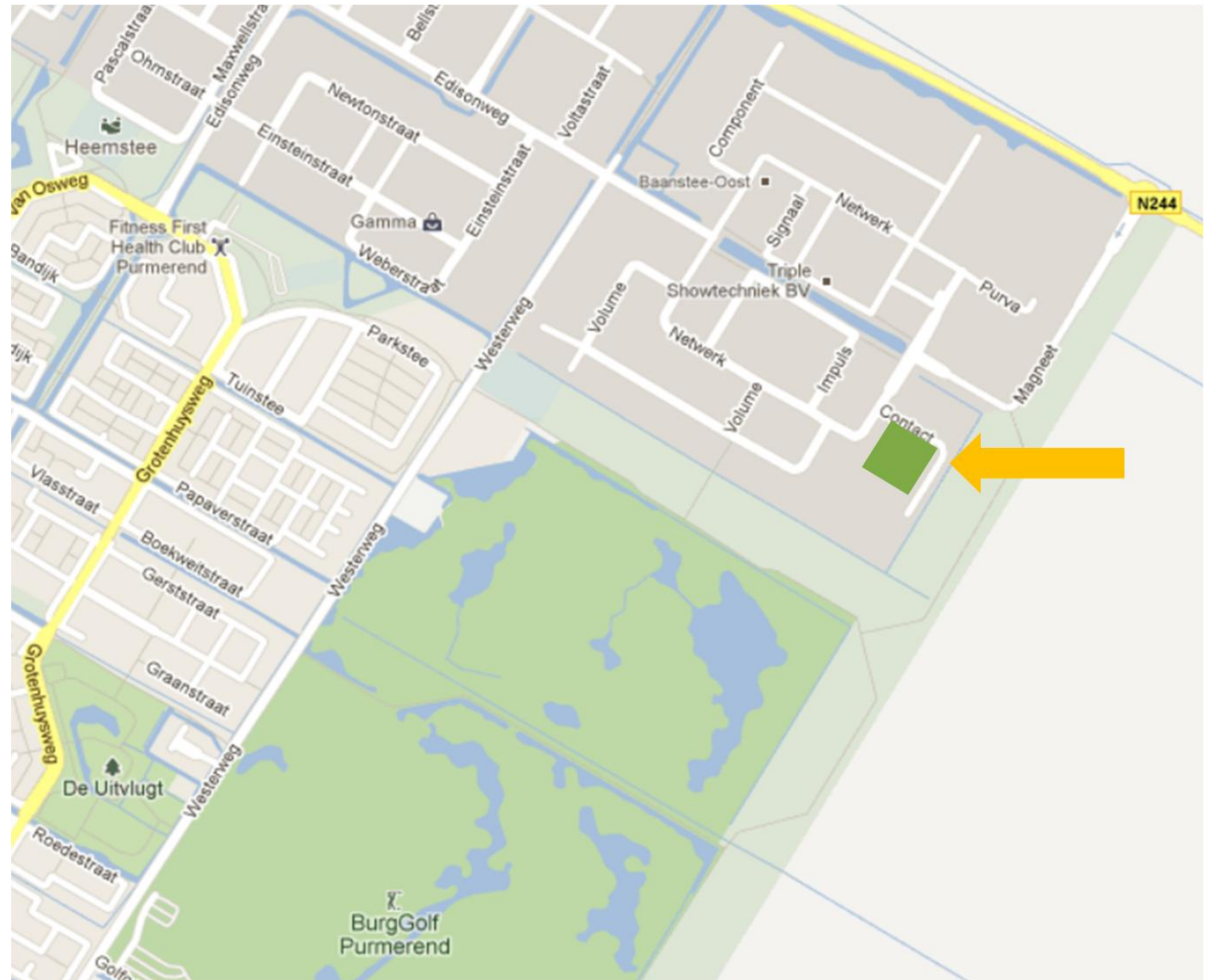
Met vriendelijke groet,

Stadsverwarming Purmerend B.V.



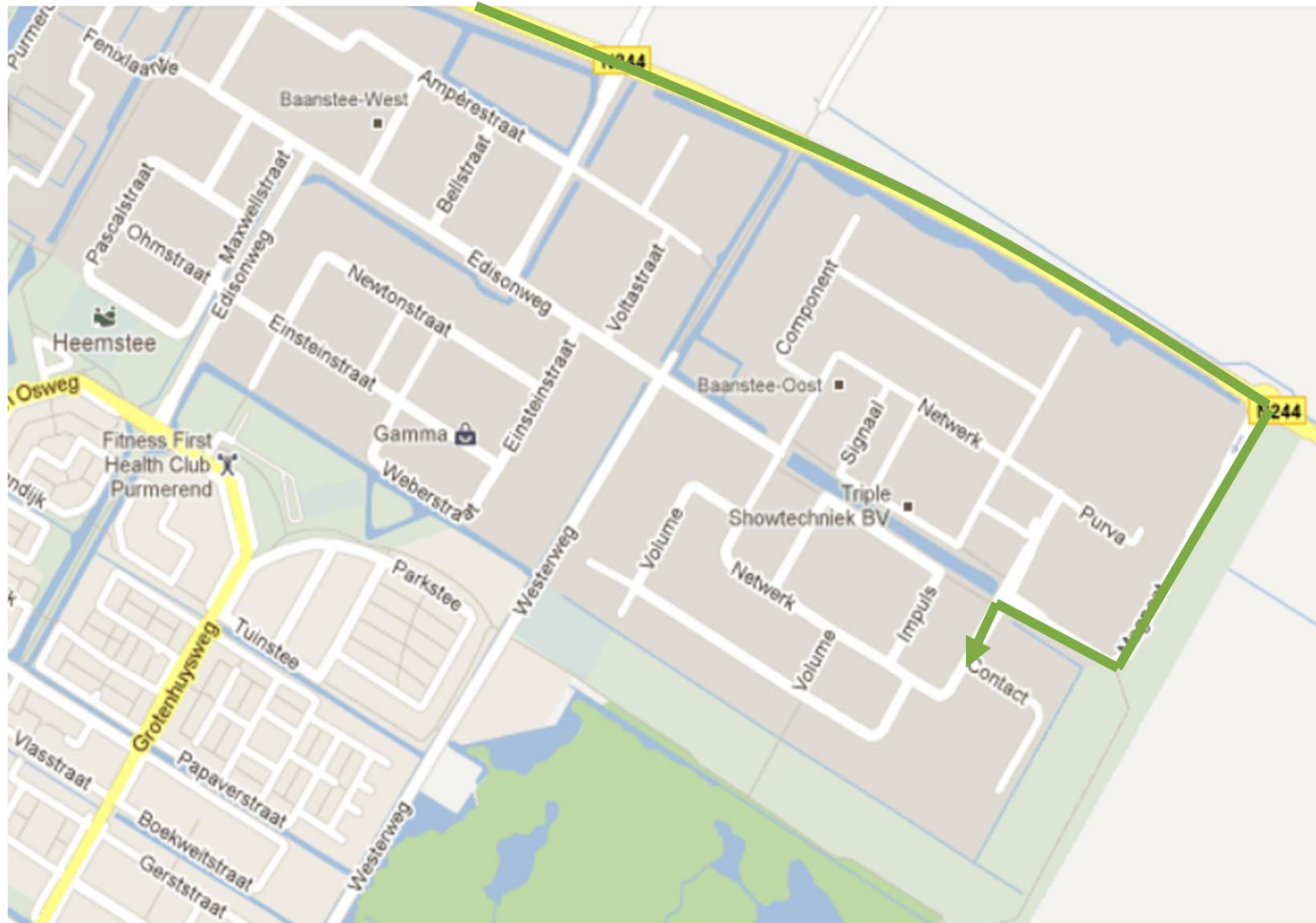
Stadsverwarming Purmerend B.V.

De locatie van de biowarmtecentrale in Baansteede-Oost



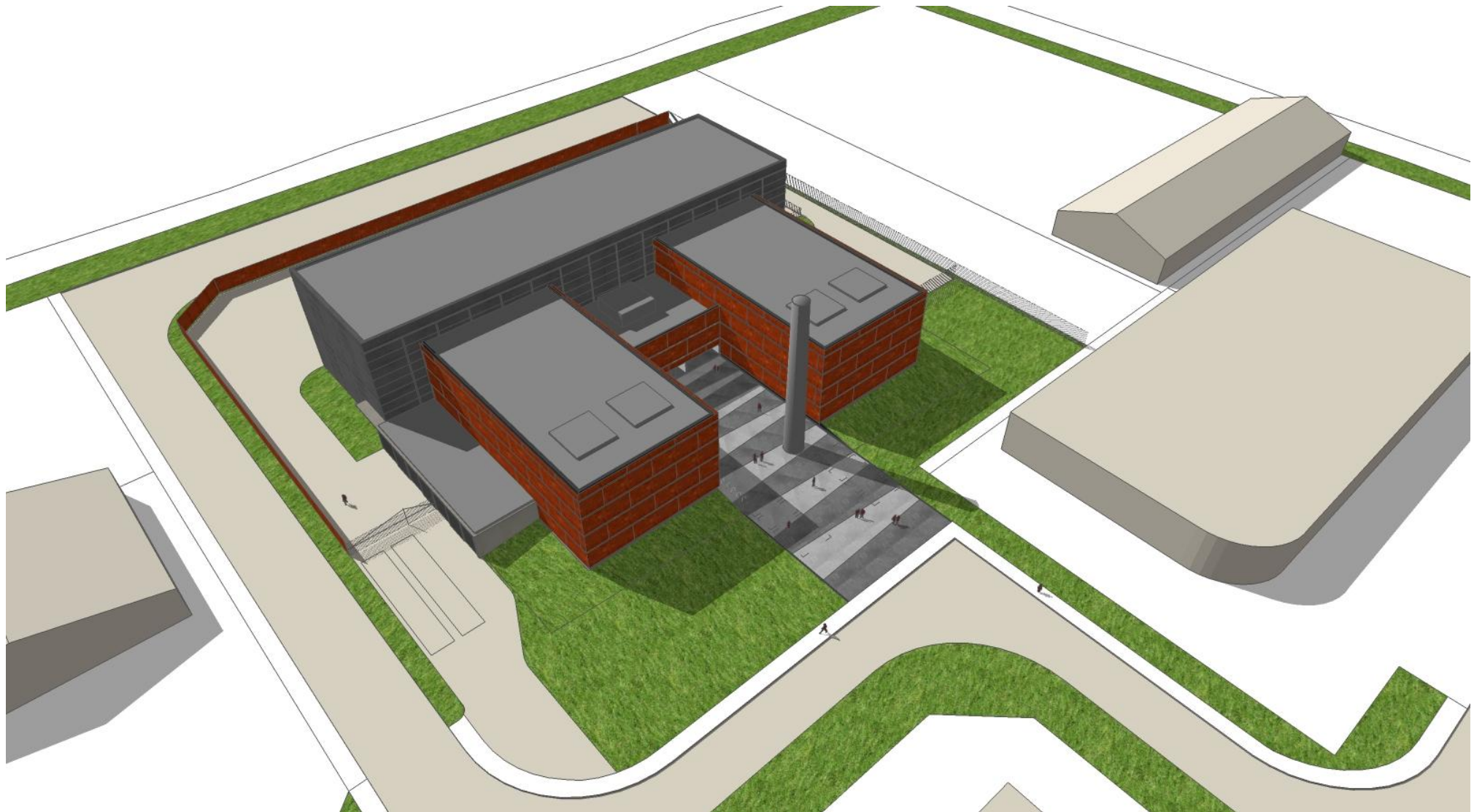


De aanvoerroute van de biomassa over de N244 naar Baansteede-Oost



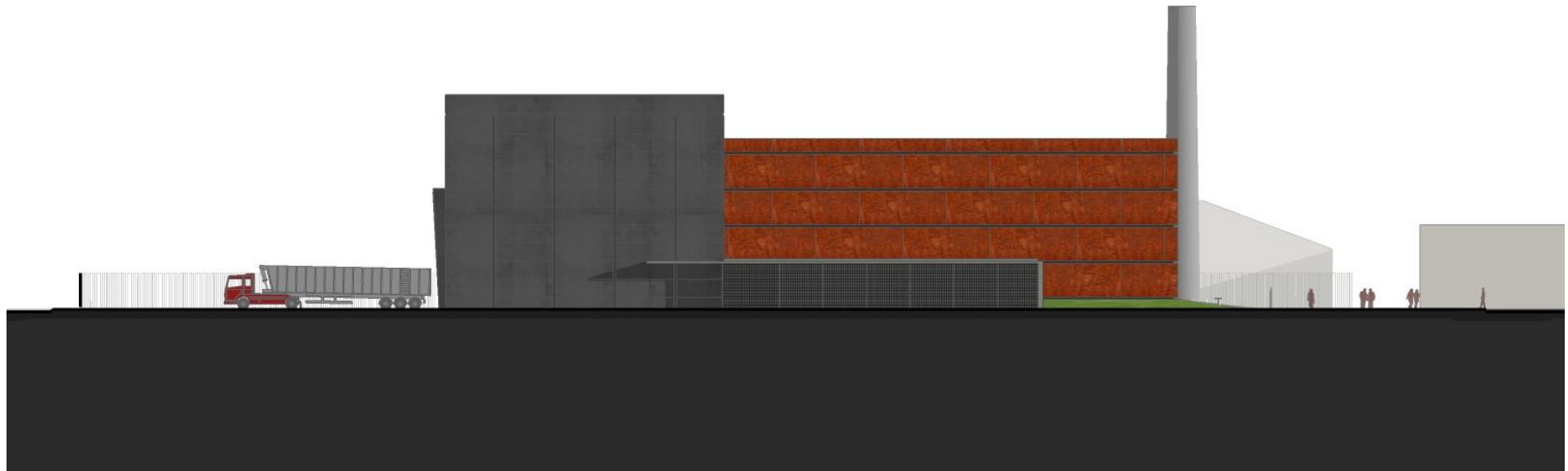


Aanzicht entree van de biowarmtecentrale aan de Contact (*artist impression*)



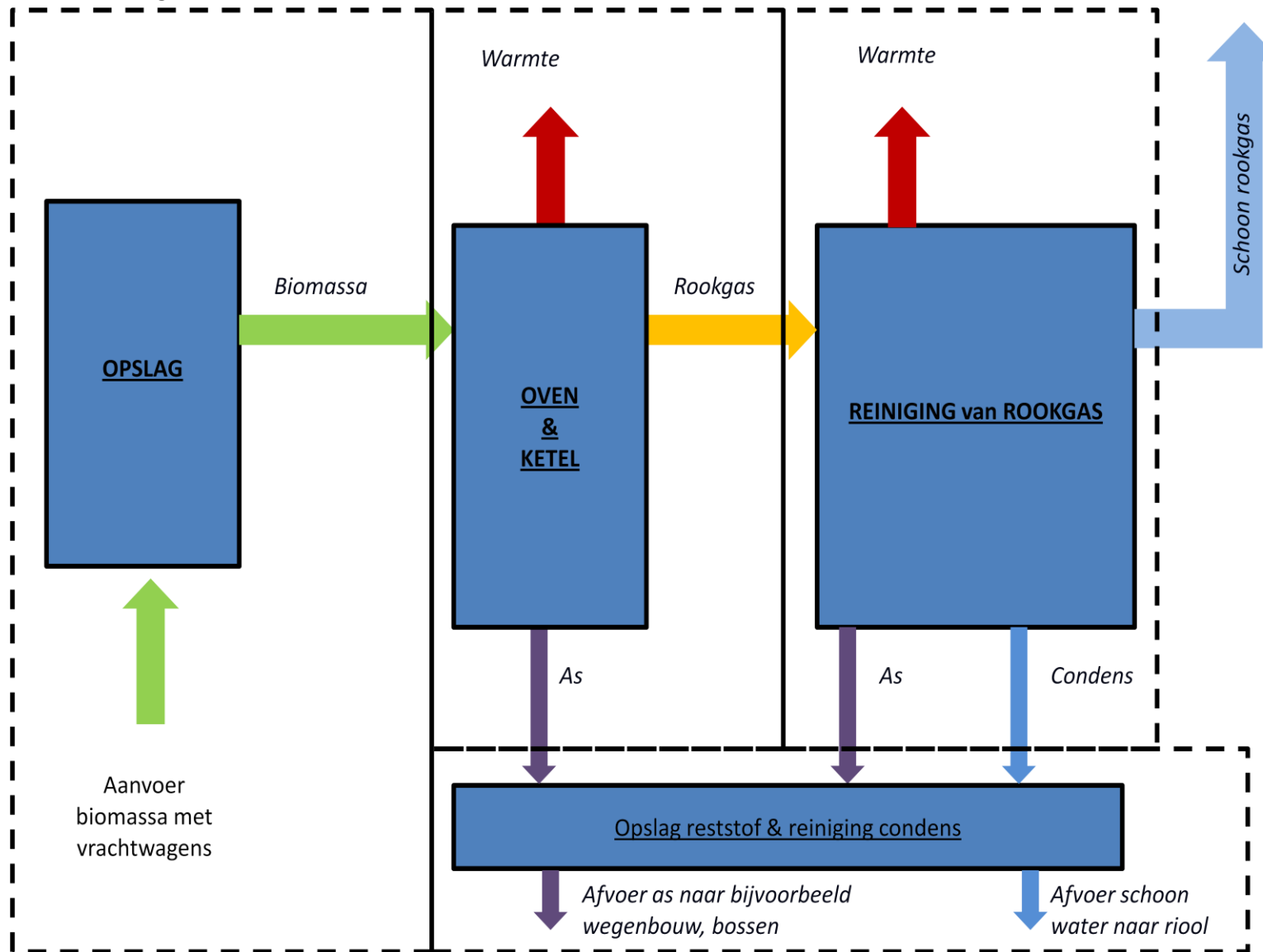


Zijaanzicht van de biowarmtecentrale aan de Contact (*artist impression*)





Schema werking van de biowarmtecentrale





Relevante feiten

Biomassa

Samenstelling Verse houtsnippers
herleidbaar en duurzaam

Jaarlijks verbruik 100.000 ton

Aanlevering Vrachtwagens

Maximaal 30 per dag
(inclusief aan- en afvoer van hulpstoffen)

Maandag – vrijdag

06.00 – 21.00 uur



Biowarmtecentrale

Locatie Contact, Baansteer Oost

Geïnstalleerd vermogen 44 MWthermisch
4 onafhankelijke
verbrandingslijnen

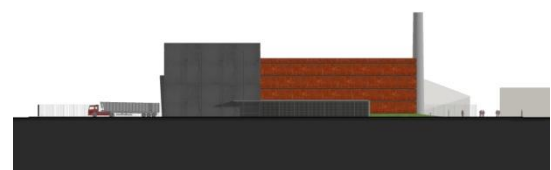
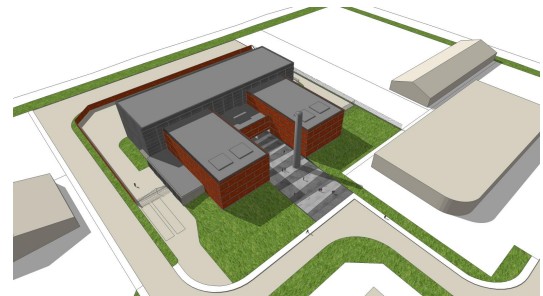
Verwachte inzet zomer 18 MWth

Verwachte inzet winter 44 MWth

Minimaal rendement
onder alle condities 99%

Schoorsteenhoogte 25 meter

Hoogste punt gebouw 18 meter





Project *Stadsverwarming 2.0*
Initiatiefnemer Stadsverwarming Purmerend B.V. (SVP)



Beschrijving

Stadsverwarming Purmerend (SVP) werkt aan het meest duurzame warmtebedrijf van Nederland. De pijlers van **Stadsverwarming 2.0**: duurzame productie, distributie en consumptie van warmte.

- **Productie**: een **Energietransitie** van grijze warmte naar groene warmte (met regionale biomassa van Staatsbosbeheer)
- **Distributie**: het programma **SlimNet** verhoogt de efficiency, o.a. door re-design van het warmtenet en een dynamisch netmodel
- **Consumptie**: lokale samenwerking met bewoners, installateurs en woningcorporaties, o.a. bij het beter inregelen van binneninstallaties (programma **Purmerend Bespaart**)

Met **Stadsverwarming 2.0** realiseert SVP een tweede, duurzaam leven voor een bestaand warmtenet en de overstap naar groene warmte voor 24.000 huishoudens en 1000 bedrijven in Purmerend. Resultaat: vanaf 2014 een CO₂-reductie van 60.000 ton per jaar.

Doel

Van de Nederlandse primaire energie wordt slechts 25% gebruikt voor elektriciteit, tegenover 40% voor warmte. Qua eindverbruik beslaat warmte zelfs 70% van de energiebehoefte. Voor het behalen van (inter)nationale duurzaamheidsdoelstellingen kan Nederland dan ook niet zonder groene warmte.

SVP laat zien hoe door verduurzaming van een bestaand warmtenet ook in *bestaande* bouw een enorme duurzame sprong kan worden gemaakt; kosteneffectief en met 100% dekkinggraad.

Resultaat vanaf 2014:

- **CO₂-reductie**: 60.000 ton per jaar (= 78% vergeleken met HR-ketel)
- **Besparing primaire energie**: 31 miljoen m³ aardgas
- **Hernieuwbare energie**: eerst 80%, daarna 100%



Als warmtebedrijf houdt SVP zich aan het Niet Meer Dan Anders principe. SVP verwacht een gematigder indexering van groene warmtetarieven dan bij gebruikmaking van fossiele energie.

Context

Stadsverwarming werd in Nederland eind jaren '70 door het Rijk actief op de kaart gezet naar aanleiding van de tweede oliecrisis. In groeigemeente Purmerend werd gehoor gegeven aan de oproep om vanuit het oogpunt van energiebesparing een stadsverwarmingnet aan te leggen. Stadsverwarming Purmerend (SVP) is opgericht in 1981 en verzelfstandigd in 2007. Het nieuwe management realiseerde een *turnaround*: structurele besparingen en een aanzienlijk betere performance op het gebied van klantenservice, storingen en duurzaamheid.

SVP voorziet op dit moment 24.000 huishoudens en 1000 bedrijven in Purmerend van warmte en warm water. Verduurzaming van het 30 jaar oude warmtenet betekent 78% CO₂-reductie voor driekwart van Purmerend, dat daarmee de meest duurzame gemeente van Nederland wordt.

Organisatiestructuur

Stadsverwarming Purmerend B.V. is een kleine, maar slagvaardige organisatie met 45 medewerkers. Gemeente Purmerend is 100% aandeelhouder. Een Raad van Commissarissen houdt toezicht. Naast Directie, Management en Staf heeft SVP 3 afdelingen: Klantenservice, Techniek, Finance & Control.



Bron

Vanaf 2014 100% hernieuwbaar: regionale biomassa en (groen) gas.

Technische schets

SVP voorziet via een warmtenet 60.000 inwoners van Purmerend van warmte en warm tapwater.

Op dit moment wordt hiervoor fossiele restwarmte van een verouderde elektriciteitscentrale gebruikt.

Om de warmtelevering toekomstbestendig te maken gaat SVP zelf lokaal groene warmte opwekken.

- Basislast: biomassa
- Seizoenlast: biomassa
- Pieklast: aardgas (later groen gas)



Oplossing voor andere warmtenetten

Vele warmtenetten, zowel in Nederland als Europa, dateren van eind jaren '70, begin jaren '80.

Warmtenetten op leeftijd krijgen te maken met hoge warmte- en waterverliezen, storingen, winstverliezen, ontevreden klanten en aandeelhouders... Dit staat veel warmtenetten te wachten.

SVP ontwikkelde een oplossing. **Stadsverwarming 2.0** geeft verouderde netten een nieuw leven en benut de volle duurzaamheidspotentie van warmtenetten. **Stadsverwarming 2.0** wordt in Nederland en Europa herkend en erkend als een navolgbaar initiatief op het gebied van duurzame warmte:

- **Urgenda** benoemde SVP tot icoonproject omdat het bij uitstek geschikt is als *open source* model voor lokale duurzame energiebedrijven en voor lokale energietransitie in het bijzonder.
- **EnergyValley** heeft Purmerend uitgeroepen tot Energietransitiepark Gebouwde Omgeving: een *live* voorbeeld van lokale energietransitie in uitvoering.
- **Agentschap NL**: "*Slaagkans voldoende, bijdrage aan duurzame energiehuishouding goed, herhalingspotentieel voldoende, kosteneffectiviteit uitstekend.*"
- **Diederik Samsom**: "*Er liggen inmiddels innovatieve, vooruitstrevende en, ik mag zelfs zeggen, baanbrekende plannen om er een duurzaam warmtenet van te maken.*"
- **Europese Commissie** (Intelligent Energy Europe Programme): "*Stadsverwarming biedt een enorm potentieel voor energiebesparing en vermindering van CO₂-uitstoot in Noord-Europa. SVP's project is een goed voorbeeld van hoe steden kunnen bijdragen aan het halen van de Europese klimaatdoelen. We hopen dat anderen dit voorbeeld zullen volgen.*"

De eerste resultaten zijn inmiddels zichtbaar. SVP heeft in 2009 voor het eerst in de geschiedenis van het bedrijf een positief jaarresultaat gepresenteerd. Deze resultaatverbetering werd gerealiseerd dankzij het op orde brengen van de bedrijfsvoering en het innovatieve SlimNet. Het aantal storingen en het warmteverlies is structureel teruggedrongen in lijn met de prognose van **Stadsverwarming 2.0**. SVP heeft alle vertrouwen in het realiseren van een duurzame toekomst.

Wij hopen dat vele warmtenetten ons zullen volgen naar een duurzame toekomst!

Meer informatie

www.stadsverwarmingpurmerend.nl



Uitleg procedure ontwikkeling 'Biowarmtecentrale Contact 2012'

Het begint met de aanvraag van Stadsverwarming Purmerend B.V. (SVP) van de omgevingsvergunning voor de bouw en het gebruik van de biowarmtecentrale. Omdat deze ontwikkeling niet past in het huidige bestemmingsplan, maar wel gewenst is, moet een wijziging van het bestemmingsplan worden doorgevoerd.

Om de procedure efficiënt te laten verlopen heeft SVP, in overleg met de gemeente Purmerend, ervoor gekozen om de procedure van de omgevingsvergunning en de procedure van het nieuwe bestemmingsplan gelijktijdig te doorlopen. Dat betekent dat de ontwerpbesluiten voor zowel de omgevingsvergunning als het bestemmingsplan op hetzelfde moment ter inzage worden gelegd.

Iedereen heeft dan gedurende zes weken de gelegenheid om zijn of haar zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken. (Dit geldt zowel voor de ontwerpbesluiten van de omgevingsvergunning als het bestemmingsplan.) De start van deze periode wordt aangekondigd op de Gemeentepagina in het Zondagochtendblad, in de Staatscourant en op de website van de gemeente Purmerend.

Na de ter inzage-termijn worden de mogelijk ingediende zienswijzen behandeld. Vervolgens wordt het (eventueel n.a.v. de zienswijze gewijzigde) bestemmingsplan ter vaststelling c.q. verlening aangeboden aan de gemeenteraad. Daarna volgt een beroepstermijn. Ook de start van deze periode wordt aangekondigd op de Gemeentepagina in het Zondagochtendblad, in de Staatscourant en op de website van de gemeente Purmerend. Hierbij bestaat de mogelijkheid voor belanghebbenden om beroep (en een eventuele voorlopige voorziening) aan te tekenen bij de Raad van State.

De procedure puntsgewijs samengevat:

- Ontwerpbesluiten omgevingsvergunning en bestemmingsplan gelijktijdig in procedure (6 weken);
- Behandeling ingediende zienswijzen (circa 6 weken);
- (Gewijzigde) vaststelling bestemmingsplan in gemeenteraad en verlening omgevingsvergunning;
- Gelijktijdige beroepstermijn omgevingsvergunning en bestemmingsplan (6 weken);
- Omgevingsvergunning en bestemmingsplan onherroepelijk.

Indien u meer wilt weten over de procedure, dan kunt u contact opnemen met Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, team Beleid van de gemeente Purmerend (0299 452 452).

Wat is een bestemmingsplan?

Om te voorkomen dat er binnen de gemeente Purmerend zomaar van alles wordt gebouwd, zijn er bestemmingsplannen. Voor alle wijken binnen de gemeente Purmerend geldt een bestemmingsplan. Een bestemmingsplan is een juridisch stuk waarin onder andere staat voorgeschreven hoe je de grond of een gebouw mag gebruiken, of je mag bouwen en zo ja, hoe hoog. Nieuwe bebouwing moet passen in het bestaande bestemmingsplan. Als nieuwe initiatieven niet passen in het bestaande bestemmingsplan, maar wel gewenst zijn, kan een procedure gestart worden om het bestemmingsplan te wijzigen of te herzien.

Voordat een nieuw plan van kracht wordt, ligt het meerdere malen ter inzage bij de publieksbalie van het Stadhuis. De plannen die daar ter inzage liggen worden zoveel mogelijk digitaal raadpleegbaar via www.purmerend.nl. Na afloop van de inzage-termijnen blijft het plan via deze website raadpleegbaar, maar het is niet meer mogelijk om hier op te reageren.

Waarom een bestemmingsplan?

Nederland is een klein land waar veel mensen wonen. We moeten daarom zuinig met onze schaarse ruimte omspringen. De overheid (Rijk, provincie, gemeente) ziet er daarom op toe dat die ruimte ook zo goed mogelijk gebruikt wordt. Het verdelen van de beschikbare ruimte in Nederland gebeurt door het opstellen van ruimtelijke plannen door Rijk, provincie en gemeente. Het ruimtelijk plan van de gemeente is het bestemmingsplan.

Bestemmingsplan is bindend

Een bestemmingsplan is een bijzonder ruimtelijk plan. Het is namelijk een ruimtelijk plan dat juridisch bindend is. Het is bindend voor iedereen, dus voor burgers, bedrijven, instellingen en overheden. Een bestemmingsplan zegt iets over het gebruik van de grond en de opstellen en het bepaalt de bouwmogelijkheden van de grond. Bestemmingsplannen kunnen bedoeld zijn om bestaande bebouwde gebieden te reguleren (beheersplannen) of speciaal gemaakt zijn om nieuwe gebieden zoals woonwijken of bedrijventerreinen aan te leggen en in te richten (ontwikkelingsplannen).

Bestemmingsplan bestaat uit drie onderdelen

Een bestemmingsplan bestaat uit 3 onderdelen. Een toelichting, een verbeelding (plankaart) en regels. De toelichting is er om de bedoeling van het plan te verduidelijken. In die toelichting is ook te lezen welk(e) oud(e) plan of plannen aan vervanging toe zijn en welke nieuwe ideeën over uw (woon)omgeving de gemeente in het nieuwe plan wil verwerken.

De juridische kracht komt voort uit de regels en de plankkaart. Op de plankkaart wordt de bestemming aangegeven. De regels geven de voorschriften die moeten worden aangehouden voor die bestemming. Er zijn allerlei soorten regels mogelijk over bijvoorbeeld de locatie waar gebouwd mag worden, de bouwhoogte, de manier waarop de grond en de opstellen mogen worden gebruikt.

Indien u meer wilt weten over het bestemmingsplan, dan kunt u contact opnemen met Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, team Beleid van de gemeente Purmerend (0299 452 452).